

# LENS - ZAC Centralité



BÂTIMENT B2			
HALL	ETAGE	N° DE LOT	TYPE
A	R+3	B1 - A302	T3

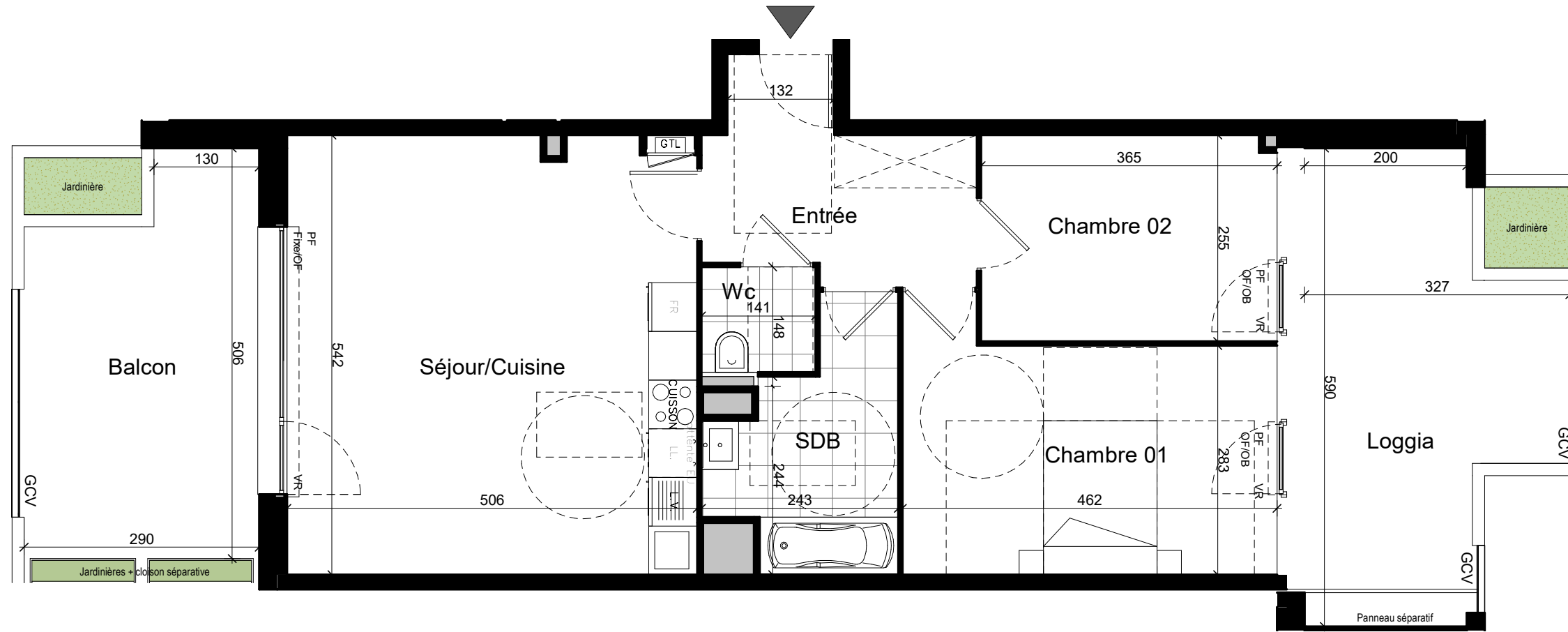
Entrée	7.27 m <sup>2</sup>
Séjour/Cuisine	27.15 m <sup>2</sup>
Wc	1.83 m <sup>2</sup>
SDB	6.06 m <sup>2</sup>
Chambre 01	13.66 m <sup>2</sup>
Chambre 02	9.24 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>65.21 m<sup>2</sup></b>

Balcon	14.55 m <sup>2</sup>
Loggia	14.79 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE ANNEXE</b>	<b>29.34 m<sup>2</sup></b>

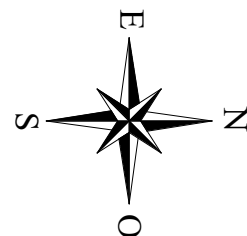
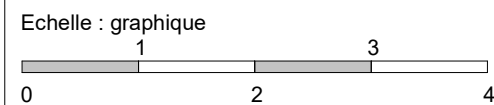
**SURFACE TOTALE : 94.55 m<sup>2</sup>**

**NOTA :** Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Document susceptible d'être modifié, l'architecte s'en réserve le droit pour des raisons techniques et administratives. Les dimensions et surfaces peuvent varier en fonction des techniques de construction et des plans d'exécution.  
La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes, celle des rangements extérieurs est comprise dans la surface des loggias. Les gabarits de l'entrée, de la chambre, de la salle d'eau, de la cuisine et des sanitaires répondent aux dispositions réglementaires. Les retombées de poutres, allèges, faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements figurent à titre indicatif.  
Les appareils électriques de la cuisine ne sont pas fournis. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

Date : 21/10/21      Indice : I



## PLAN DE COMMERCIALISATION



GTL	Tableau électrique	LL	Lave - linge	⊠	Emplacement placard aménagé	⊠	Suggestion de placard	OB/OF	Oscillo-Battant / Ouverture Française	⊠	Carrelage	GCV	Garde-Corps Vitré
FR	Réfrigérateur	LV	Lave - vaisselle	⊠	Cuisson et four	VR	Volet Roulant	PF	Porte-fenêtre	■	Végétation	■	Dalle béton sur plots

Echelle : 1/50°