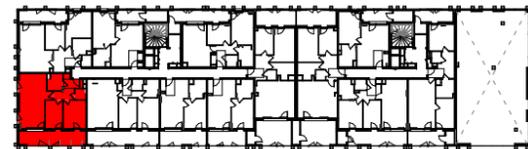


# LENS - ZAC Centralité



| BÂTIMENT B2 |       |           |      |
|-------------|-------|-----------|------|
| HALL        | ETAGE | N° DE LOT | TYPE |
| A           | R+1   | B1 - A106 | T3   |

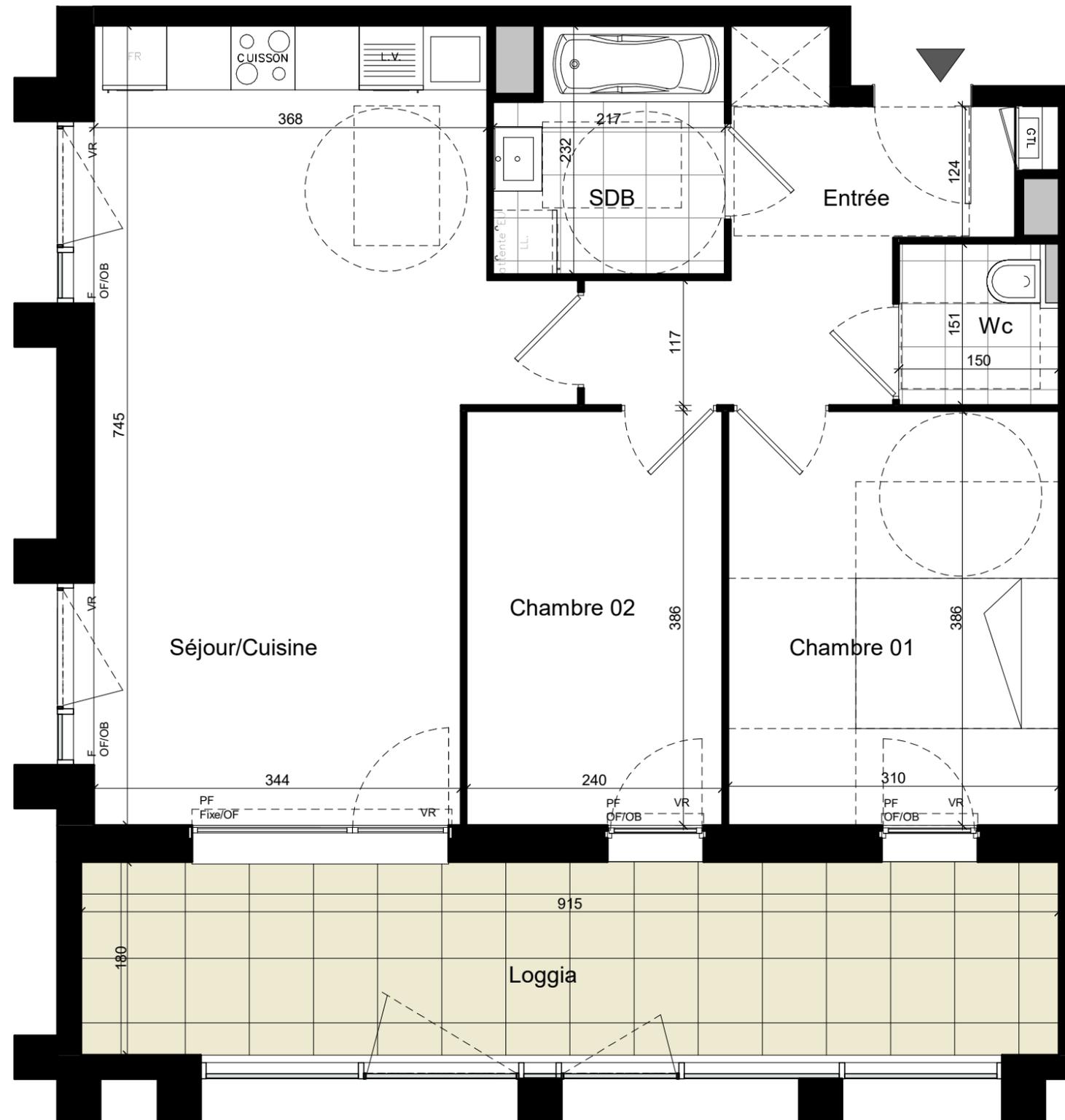
|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| Entrée                          | 7.97 m <sup>2</sup>        |
| Séjour/Cuisine                  | 27.47 m <sup>2</sup>       |
| Wc                              | 2.16 m <sup>2</sup>        |
| SDB                             | 4.71 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 01                      | 11.95 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 02                      | 9.25 m <sup>2</sup>        |
| <b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b> | <b>63.51 m<sup>2</sup></b> |

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Loggia                       | 16.47 m <sup>2</sup>       |
| <b>SURFACE TOTALE ANNEXE</b> | <b>16.47 m<sup>2</sup></b> |

**SURFACE TOTALE : 79.98 m<sup>2</sup>**

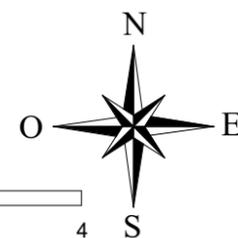
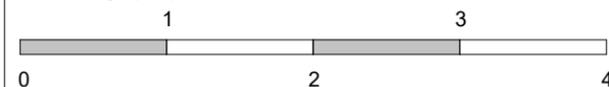
**NOTA :** Le présent document exprime la figure et la disposition générale de l'appartement. Document susceptible d'être modifié, l'architecte s'en réserve le droit pour des raisons techniques et administratives. Les dimensions et surfaces peuvent varier en fonction des techniques de construction et des plans d'exécution. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes, celle des rangements extérieurs est comprise dans la surface des loggias. Les gabarits de l'entrée, de la chambre, de la salle d'eau, de la cuisine et des sanitaires répondent aux dispositions réglementaires. Les retombées de poutres, allèges, faux plafonds, ainsi que l'emplacement des équipements figurent à titre indicatif. Les appareils électriques de la cuisine ne sont pas fournis. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle.

Date : 21/10/21      Indice : I



## PLAN DE COMMERCIALISATION

Echelle : graphique



|     |                    |    |                  |   |                             |    |                       |       |                                       |   |            |     |                       |
|-----|--------------------|----|------------------|---|-----------------------------|----|-----------------------|-------|---------------------------------------|---|------------|-----|-----------------------|
| GTL | Tableau électrique | LL | Lave - linge     | ⊗ | Emplacement placard aménagé | ⊗  | Suggestion de placard | OB/OF | Oscillo-Battant / Ouverture Française | ⊕ | Carrelage  | GCV | Garde-Corps Vitré     |
| FR  | Réfrigérateur      | LV | Lave - vaisselle | ⊙ | Cuisson et four             | VR | Volet Roulant         | PF    | Porte-fenêtre                         | ■ | Végétation | ■   | Dalle béton sur plots |

Echelle : 1/50°